

التاريخ: 2022/05/24

المدة: 01 س

المادة: القانون

المستوى: 2ت إ

تصحيح اختبار الفصل الثالث

الجزء الأول: (6ن)

تعريف العقد:

هو توافق إرادتين أو أكثر على إحداث أثر قانوني وإن كان هذا الأثر هو إنشاء التزام أو نقله أو تعديله أو إنهاؤه. **03 ن**

أركان العقد: الرضا / المحل / السبب. **03 ن**

الجزء الثاني: (6ن)

وسائل إثبات العقد: الكتابة / الإقرار / القرائن القانونية والقضائية / شهادة الشهود. **06 ن**

الجزء الثالث: (8 ن)

- لا يعتبر البيع صحيحًا: / لأن التلميذ قاصر لم تكمل أهليته وبذلك لا يحق له قانونيًا إبرام أي عقد. **02 ن**

- قطعة الأرض تمثل المحل. **01 ن**

تعريفه: **02 ن** مدرسة "الرجاء والتفوق" الخاصة

لا يستطيع الموثق أن يسجل عملية البيع للطرف الثالث، لأن محمود لم يكمل إجراءات البيع من طرف الأول

عبد الرحمان، أي لم يسجل لدى الموثق (بيع العقار) وبذلك لا يستطيع بيع قطعة الأرض لأنها لا تعتبر ملكًا

له. **03 ن**